

PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE

Parcelle cadastrale / immeuble

Délimitation de la zone verte

Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

Zones d'habitation

HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes

MIX-v zone mixte villageoise

MIX-r zone mixte rurale

Zone de bâtiments et équipements publics

BEP-B zone de bâtiments et d'équipements publics

BEP-A zone d'aménagements publics

BEP-C zone de cimetières

JAR Zone de jardins familiaux

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

| | | | |
|----------------------------------|------|-----|------|
| Dénomination du nouveau quartier | | | |
| COS | max. | CUS | max. |
| CSS | max. | DL | max. |

Zone verte :

AGR zone agricole

FOR zone forestière (BD-LTC 2015)

VERU zone de verdure

Zones superposées :

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone d'aménagement différé

Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

Intégration paysagère

Eléments naturels et constructifs à préserver

Cours d'eau

Espace vert ou parking écologique

Mesures compensatoires chauve-souris

Parc public

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

couloir pour projets routiers

couloir pour projets de mobilité douce

couloir pour projets de candidature pour eaux usées

Secteur protégé d'intérêt communal

secteur protégé de type "environnement construit"

construction à conserver

gabarit d'une construction existante à préserver

alignement d'une construction existante à préserver

petit patrimoine à conserver

Zones de risques naturels prévisibles

zone inondable (HQ1)

zone inondable (HQ100)

zone inondable (HQExtrem)

Zone de bruit

zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives

à la protection de la nature et des ressources naturelles

Zone habitats (ZSC)

Zone oiseaux (ZPS)

à la protection des sites et monuments nationaux

site et monuments nationaux

Biotopes protégés, habitats protégés, habitats d'espèces protégés et arbres définis en fonction des art 14, 17 et ou 24 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif

biotopes protégés - surfacique, linéaire, ponctuel

habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée

Légende complémentaire (à titre indicatif et non exhaustif)

bâtiments inscrits par urbanistes, indiqués sur base du géoportail et doivent faire, le cas échéant, l'objet d'un mesurage sur terrains

bâtiment démolé, à titre indicatif (géoportail)

cours d'eau (BD-LTC 2015)

courbe de niveaux, équidistance 5 m (BD-LTC 2019)

station de base pour réseaux publics (Géoportail, cadastre GSM)

PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application

| Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre | Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre |
|----------|-----------------------|------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|-------------------------|
| GA-11 | Rue des Trois Cantons | 16287 | 07.07.2011 | DA-07 | Hanner Péitesch | 16962 | 03.02.2014 |
| GA-12 | Merzel II | 16909 | 16.01.2014 | DA-08 | Rue des Trois Cantons | 17245 | 15.07.2015 |
| GA-13 | Merzel III | 18139 | 08.02.2018 | DA-11 | Um Weier II | 18254 | 11.09.2018 |
| KA-01 | Burwiss | 18140 | 26.07.2018 | DA-12 | Op de Steng | 17654 | 21.09.2016 |
| DA-06 | Brommersmerchen | 14213 | 26.04.2004 | DA-13 | Um Weier | 17810 | 27.02.2017 |
| | | 16850 | 30.10.2013 | | | | |

© PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)
- COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

COMMUNE DE GARNICH

OBJET :

PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE
LOCALITÉ: DAHLEM

ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE
10, Am Beiebielg L-6973 RAMELDANGE

INGÉNIEURS - CONSEILS
7, Rue Renert L - 2422 LUXEMBOURG

INGÉNIEURS - CONSEILS
8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG

PLAN N° :

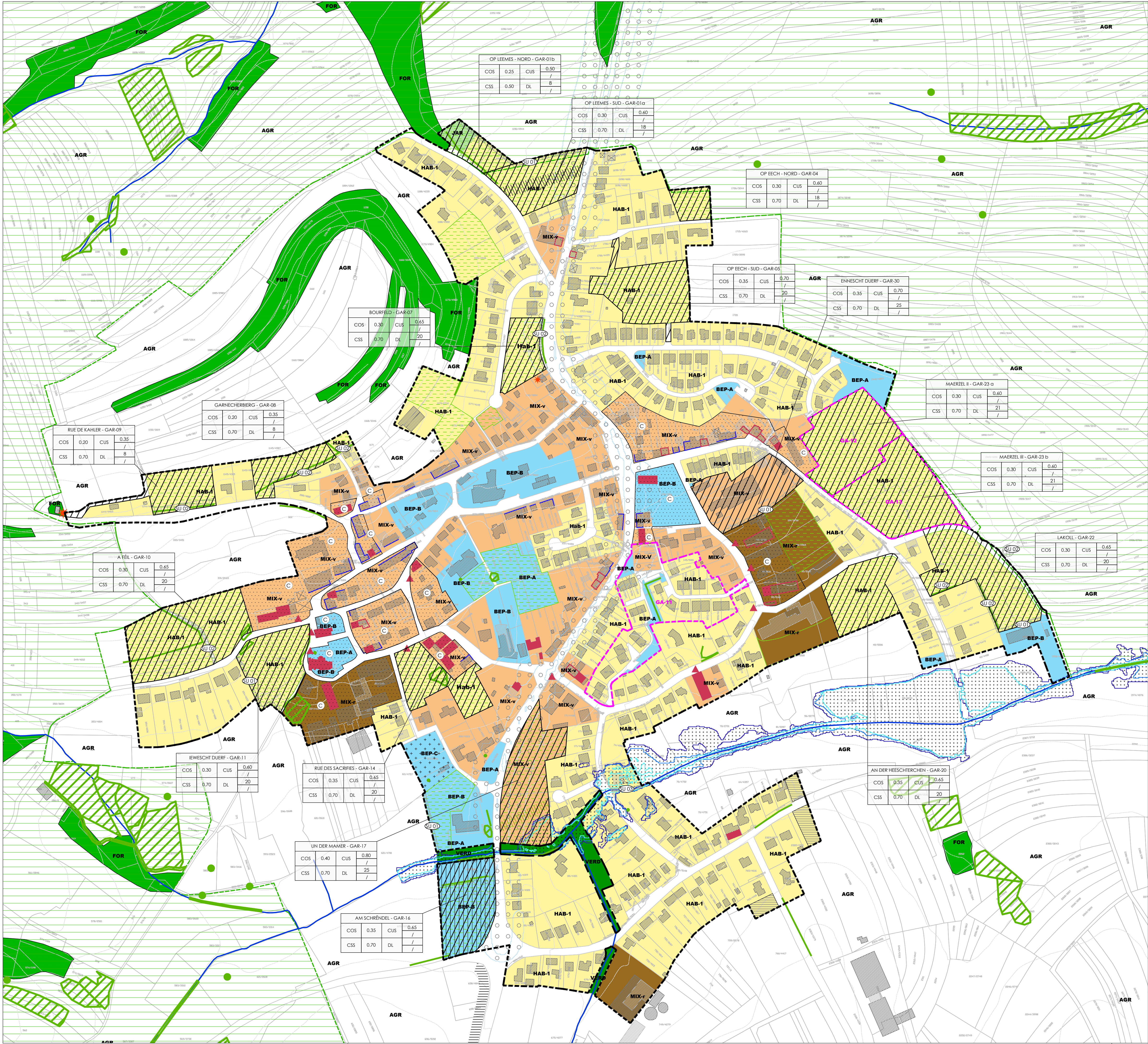
PAG-DAH

DATE: 08-10-2019

DESSINÉ: JB

CONTRÔLÉ: AW

Échelle: 1/2 500



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE

Parcelle cadastrale / immeuble
Délimitation de la zone verte
Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

Zones d'habitation
HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes
MIX-v zone mixte villageoise
MIX-r zone mixte rurale

Zone de bâtiments et équipements publics
BEP-B zone de bâtiments et d'équipements publics
BEP-A zone d'aménagements publics
BEP-C zone de cimetières

Zone de jardins familiaux
JAR

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

| Dénomination du nouveau quartier | | | | |
|----------------------------------|------|-----|------|--|
| COS | max. | CUS | max. | |
| CSS | max. | DL | max. | |

Zone verte :
AGR zone agricole
FOR zone forestière (BD-LTC 2015)
VERD zone de verdure

Zones superposées :
Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
Zone d'aménagement différé
Zone d'urbanisation prioritaire
Zone de servitude "urbanisation"

Intégration paysagère
Éléments naturels et constructifs à préserver
Cours d'eau

Espace vert ou parking écologique
Mesures compensatoires chapeaux-sous
Parc public

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"
couloir pour projets routiers
couloir pour projets de mobilité douce
couloir pour projets de canalisation pour eaux usées

Secteur protégé d'intérêt communal
secteur protégé de type "environnement construit"
construction à conserver
gabarit d'une construction existante à préserver
alignement d'une construction existante à préserver
petit patrimoine à conserver

Zones de risques naturels prévisibles
zone inondable (HQ10)
zone inondable (HQ100)
zone inondable (HQ2extrem)

Zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives
à la protection de la nature et des ressources naturelles
Zone habitats (ZSC)
Zone oiseaux (ZPS)
à la protection des sites et monuments nationaux

Biotoiles protégées, habitats protégés, habitats d'espèces protégées et arbres définis en fonction des art 14, 17 et 24 de la loi du 18 juillet 2016 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif
biotoiles protégées - surfacique, linéaire, ponctuel
habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée

Légende complémentaire (à titre indicatif et non exhaustif)
bâtiments inscrits par urbanistes, indiqués sur base du géoportail et doivent faire, le cas échéant, l'objet d'un mesurage sur terrain
bâtiment démolé, à titre indicatif (géoportail)
cours d'eau (BD-LTC 2015)
courbe de niveaux, équidistance 5 m (BD-LTC 2019)
station de base pour réseaux publics (Géoportail, cadastre GSM)

PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application

| Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre | Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre |
|----------|-----------------------|------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|-------------------------|
| GA-11 | Rue des Trois Cantons | 16287 | 07.07.2011 | DA-07 | Hanner Pétesch | 16962 | 03.02.2014 |
| GA-12 | Merzel II | 16809 | 16.01.2014 | DA-08 | Rue des Trois Cantons | 17245 | 15.07.2015 |
| GA-13 | Merzel III | 18139 | 08.02.2018 | DA-11 | Um Weier II | 18254 | 11.09.2018 |
| KA-01 | Burwiss | 14213 | 26.04.2004 | DA-12 | Op de Steng | 17654 | 21.09.2016 |
| DA-06 | Brommersmieren | 16850 | 30.10.2013 | DA-13 | Um Weier | 17810 | 27.02.2017 |

©PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)
- COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

COMMUNE DE GARNICH

OBJET :

PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE
LOCALITÉ: GARNICH



ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE
10, Am Belebierg L-6973 RAMELDANGE



INGÉNIEURS - CONSEILS
7, Rue Renert L - 2422 LUXEMBOURG

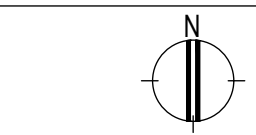


INGÉNIEURS - CONSEILS
8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG

DATE:
08-10-2019

DESSINÉ:
JB

CONTRÔLÉ:
AW



PLAN N° :

PAG-GAR

Échelle:
1/2 500



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE

Parcelle cadastrale / immeuble

Délimitation de la zone verte

Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

Zones d'habitation

HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes

MIX-v zone mixte villageoise

MIX-r zone mixte rurale

Zone de bâtiments et équipements publics

BEP-B zone de bâtiments et d'équipements publics

BEP-A zone d'aménagements publics

BEP-C zone de cimetières

JAR Zone de jardins familiaux

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

| | | | |
|----------------------------------|------|-----|------|
| Dénomination du nouveau quartier | | | |
| COS | max. | CUS | max. |
| CSS | max. | DL | max. |

Zone verte :

AGR zone agricole

FOR zone forestière (BD-LTC 2015)

VERU zone de verdure

Zones superposées :

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone d'aménagement différé

Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

SU 01 Intégration paysagère

SU 02 Eléments naturels et constructifs à préserver

SU 03 Cours d'eau

SU 04 Espace vert ou parking écologique

SU 05 Mesures compensatoires chape-sous

SU 06 Parc public

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

couloir pour projets routiers

couloir pour projets de mobilité douce

couloir pour projets de canalisation pour eaux usées

Secteur protégé d'intérêt communal

secteur protégé de type "environnement construit"

construction à conserver

gabarit d'une construction existante à préserver

alignement d'une construction existante à préserver

petit patrimoine à conserver

Zones de risques naturels prévisibles

zone inondable (HQ10)

zone inondable (HQ100)

zone inondable (HQ2extrem)

Zone de bruit

zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives

à la protection de la nature et des ressources naturelles

Zone habitats (ZSC)

Zone oiseaux (ZPS)

à la protection des sites et monuments nationaux

site national

Biotopes protégés, habitats protégés, habitats d'espèces protégés et arbres définis en fonction des art 14, 17 et ou 24 de la loi du 18 juillet 2016 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif

biotopes protégés - surfacique, linéaire, ponctuel

habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée

Légende complémentaire (à titre indicatif et non exhaustif)

bâtiments inscrits par urbanistes, indiqués sur base du géoportail et doivent faire, le cas échéant, l'objet d'un mesurage sur terrains

bâtiment démolit, à titre indicatif (géoportail)

cours d'eau (BD-L-TC 2015)

courbe de niveau, équidistance 5 m (BD-L-TC 2019)

station de base pour réseaux publics (Géoportail, cadastre GSM)

PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application

| Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre | Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre |
|----------|-----------------------|------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|-------------------------|
| GA-11 | Rue des Trois Cantons | 16287 | 07.07.2011 | DA-07 | Hanner Pétesch | 16962 | 03.02.2014 |
| GA-12 | Merzel II | 16809 | 16.01.2014 | DA-08 | Rue des Trois Cantons | 17245 | 15.07.2015 |
| GA-13 | Merzel III | 18139 | 08.02.2018 | DA-11 | Um Weier II | 18254 | 11.09.2018 |
| KA-01 | Burwiss | 18140 | 26.07.2018 | DA-12 | Op de Steng | 17654 | 21.09.2016 |
| DA-06 | Brommersmierchen | 14213 | 26.04.2004 | DA-13 | Um Weier | 17810 | 27.02.2017 |
| | | 16850 | 30.10.2013 | | | | |

©PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)
- COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
COMMUNE DE GARNICH

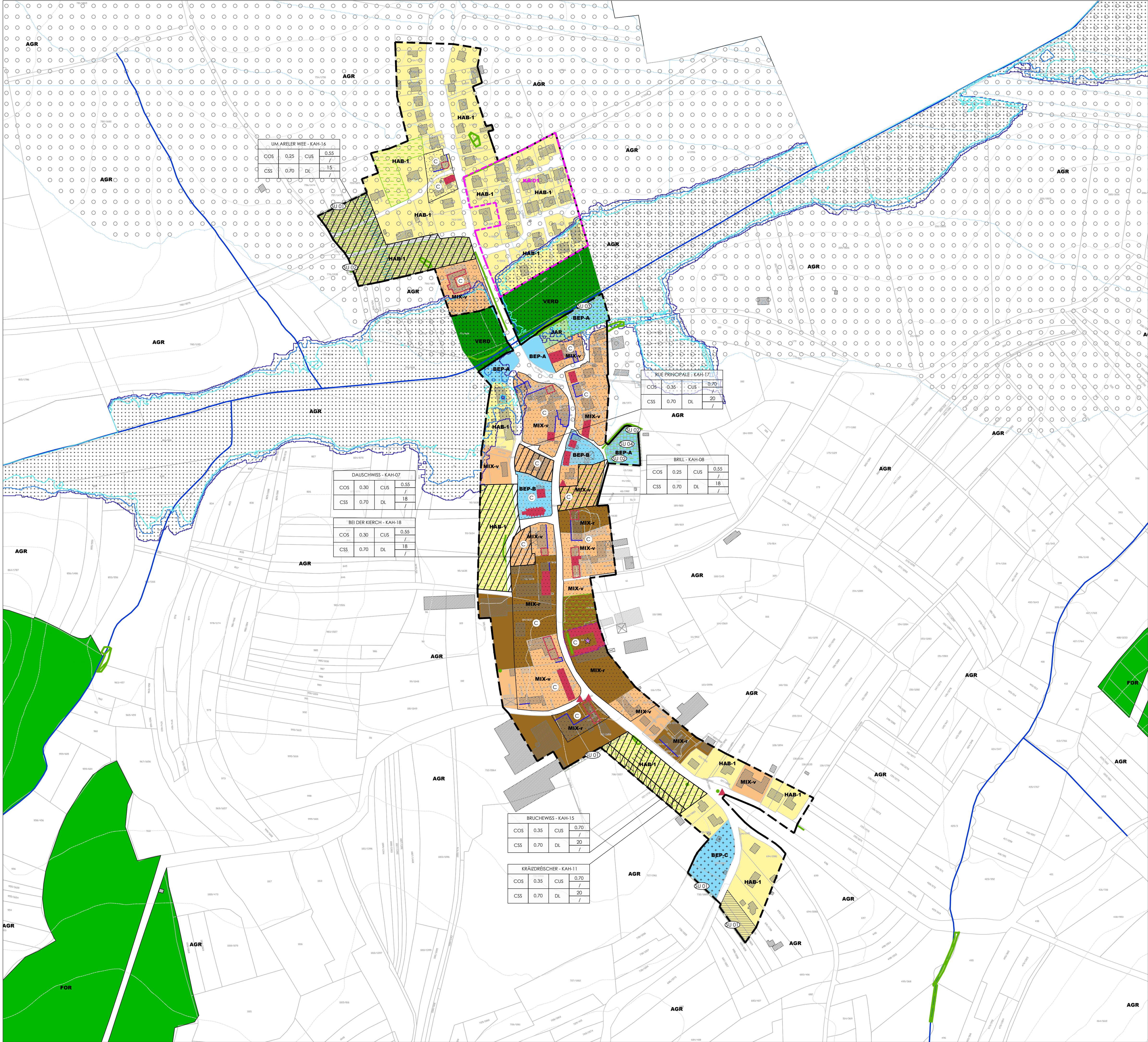
OBJET :
PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE
LOCALITÉ: HIVANGE

ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE
10, Am Belebierg L-6973 RAMELDANGE

INGÉNIEURS - CONSEILS
7, Rue Renert L - 2422 LUXEMBOURG

INGÉNIEURS - CONSEILS
8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG

PLAN N° :
PAG-HIV



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE

Parcelle cadastrale / immeuble

Délimitation de la zone verte

Délimitation du degré d'utilisation du sol

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

Zones d'habitation

HAB-1 zone d'habitation 1

Zones mixtes

MIX-v zone mixte villageoise

MIX-r zone mixte rurale

Zone de bâtiments et équipements publics

BEP-B zone de bâtiments et d'équipements publics

BEP-A zone d'aménagements publics

BEP-C zone de cimetières

JAR Zone de jardins familiaux

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

| Dénomination du nouveau quartier | | | |
|----------------------------------|------|-----|------|
| COS | max. | CUS | max. |
| CSS | max. | DL | max. |

Zone verte :

AGR zone agricole

FOR zone forestière (BD-LTC 2015)

VERD zone de verdure

Zones superposées :

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Zone d'aménagement différé

Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

SU 01 Intégration paysagère

SU 02 Eléments naturels et constructifs à préserver

SU 03 Cours d'eau

SU 04 Espace vert ou parking écologique

SU 05 Mesures compensatoires chapeaux-sous

SU 06 Parc public

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

couloir pour projets routiers

couloir pour projets de mobilité douce

couloir pour projets de canalisation pour eaux usées

Secteur protégé d'intérêt communal

secteur protégé de type "environnement construit"

construction à conserver

gabarit d'une construction existante à préserver

alignement d'une construction existante à préserver

petit patrimoine à conserver

Zones de risques naturels prévisibles

zone inondable (HQ10)

zone inondable (HQ100)

zone inondable (HQ24hrem)

Zone de bruit

zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives

à la protection de la nature et des ressources naturelles

Zone habitats (ZSC)

Zone oiseaux (ZPS)

à la protection des sites et monuments nationaux

Biotores protégés, habitats protégés, habitats d'espèces protégés et arbres définis en fonction des art 14, 17 et 21 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif

biotopes protégés - surfacique, linéaire, ponctuel

habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée

Légende complémentaire (à titre indicatif et non exhaustif)

bâtiments inscrits par urbanistes, indiqués sur base du géoportail et doivent faire, le cas échéant, l'objet d'un mesurage sur terrains

bâtiment démoli, à titre indicatif (géoportail)

cours d'eau (BD-LTC 2015)

courbe de niveau, équidistance 5 m (BD-LTC 2019)

station de base pour réseaux publics (Géoportail, cadastre GSM)

PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application

| Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre | Réf. PAP | Nom PAP | N° dossier | Approbation du Ministre |
|----------|-----------------------|------------|-------------------------|----------|-----------------------|------------|-------------------------|
| GA-11 | Rue des Trois Cantons | 16287 | 07.07.2011 | DA-07 | Hanner Pétesch | 16962 | 03.02.2014 |
| GA-12 | Merzel II | 16809 | 16.01.2014 | DA-08 | Rue des Trois Cantons | 17245 | 15.07.2015 |
| GA-13 | Merzel III | 18139 | 08.02.2018 | DA-11 | Um Weier II | 18254 | 11.09.2018 |
| KA-01 | Burwiss | 14213 | 26.04.2004 | DA-12 | Op de Steng | 17654 | 21.09.2016 |
| DA-06 | Brommersmierchen | 16850 | 30.10.2013 | DA-13 | Um Weier | 17810 | 27.02.2017 |

©PCN - ORIGINE CADASTRE: DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG (2018)
- COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
COMMUNE DE GARNICH

OBJET :
PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE
LOCALITÉ: KAHLER

ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE
10, Am Beiberg L-6973 RAMELDANGE

INGÉNIEURS - CONSEILS
7, Rue Renert L - 2422 LUXEMBOURG

INGÉNIEURS - CONSEILS
8, rue des Girondins L - 1626 LUXEMBOURG

PLAN N° :
PAG-KAH

DATE: 08-10-2019
DESSINÉ: JB
CONTRÔLÉ: AW
Échelle: 1/2 500