



**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE**

**Parcelle cadastrale / immeuble**  
 Délimitation de la zone verte (PAG)  
 Délimitation du degré d'utilisation du sol  
 Délimitation de la modification partielle du PAG

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :**

**Zones d'habitation**  
 zone d'habitation 1  
**Zones mixtes**  
 zone mixte villageoise  
 zone mixte rurale  
**Zone de bâtiments et équipements publics**  
 zone d'aménagements publics  
 zone de bâtiments et d'équipements publics  
 zone de cimetières  
 zone d'aménagement différencié  
**Zone de jardins familiaux**

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :**

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max	CUS	max
CSS	max	DL	max

**Zone verte :**

AGR zone agricole  
 FOR zone forestière (BD-LTC 2015)  
 VERD zone de verdure

**Zones superposées :**

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"  
 Zone d'aménagement différé  
 Zone d'urbanisation prioritaire  
 Zone de servitude "urbanisation"

Intégration paysagère  
 Eléments naturels et constructifs à préserver  
 Cours d'eau  
 Espace vert ou parking écologique  
 Mesures compensatoires chauve-souris

**Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"**  
 couloir pour projets routiers  
 couloir pour projets de mobilité douce  
 couloir pour projets de canalisation pour eaux usées  
 couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

**Secteur protégé d'intérêt communal**  
 secteur protégé de type "environnement construit"  
 construction à conserver  
 gabarit d'une construction existante à préserver  
 alignement d'une construction existante à préserver  
 petit patrimoine à conserver

**Zones de risques naturels prévisibles**  
 zone inondable (HQ10)  
 zone inondable (HQ100)  
 zone inondable (HQExtrem)

**Zone de bruit**

**Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives**  
 à l'aménagement du territoire - Zone verte interurbaine  
 à la protection de la nature et des ressources naturelles  
 Zone habitats (B3C)  
 Zone oiseaux (ZPS)  
 à la protection des sites et monuments nationaux

**Biotoiles protégés, habitats protégés, habitats d'espèces protégés et arbres définis en fonction des art 14, 17 et 21 de la loi du 16 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif**  
 biotope protégé - surfacique, linéaire, ponctuel  
 habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée

**Légende complémentaire (à titre indicatif et non exhaustif)**

Zone objet de la demande de modification partielle  
 bâtiments inscrits par urbanistes, indiqués sur base du géoportail et doivent faire, le cas échéant, l'objet d'un mesurage sur terrains  
 bâtiment démolé, à titre indicatif (géoportail)  
 cours d'eau (BD-L-TC 2015)  
 courbe de niveaux, équidistance 5 m (BD-L-TC 2019)  
 station de base pour réseaux publics (Géoportail, cadastre GSM)

**PAP approuvé par le Ministre de l'Intérieur et maintenu en application**

Ref. PAP	Nom PAP	N° dossier	Approbation du Ministre	Ref. PAP	Nom PAP	N° dossier	Approbation du Ministre
GA-11	Rue des Trois Cantons	16287	07.07.2011	DA-08	Rue des Trois Cantons	17245	15.07.2015
		16909	16.01.2014				
GA-12	Merzel II	18139	08.02.2018	DA-11	Um Weier II	18254	11.09.2018
GA-13	Merzel III	18140	26.07.2018	DA-12	Op de Steng	17654	21.09.2016
DA-06	Brommersmerchen	16850	30.10.2013	DA-13	Um Weier	17810/PA1	13.11.2020
DA-07	Hammer Péitesch	16962	03.02.2014				

©PCN - ORIGINE CADASTRE; DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG ( 2018 )  
 - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES -

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :  
**COMMUNE DE GARNICH**

N°	DATE	MODIFICATIONS
01	12.07.2022	MOPO - PAP appr. QÉ abrogés - quartiers [MIX-r] / [MIX-v]
01.1	22.03.2023	MOPO MAJ suite à avis

OBJET :  
**PROJET DE PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL  
 PARTIE GRAPHIQUE  
 LOCALITÉ: GARNICH**

PLAN N° :  
**PAG-GAR-01.1**

ATELIER D'URBANISME ET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE  
 10, Am Beiberg L-6973 RAMELDANGE

andrea weier  
 atelier d'urbanisme et d'architecture du paysage

DATE: 22.03.2023  
 DESSINÉ: RM  
 CONTRÔLÉ: AW  
 Échelle: 1/2 500